



Colmena 02

Campo Quijano



Somos un equipo
de profesionales
apasionados por crear
y desarrollar proyectos
inmobiliarios que respondan
a las necesidades y anhelos
de personas +50.

Viví Colmena

Espacios comunes pensados para la convivencia

Priorizamos el diseño de áreas que fomenten la interacción y el sentido de comunidad entre los residentes.



Seguridad y confianza

Para brindar mayor respaldo legal y financiero a nuestros clientes, constituimos una sociedad formal y registramos la marca **Colmena**.

Terrenos propios y escriturados

Todos los desarrollos se construyen en terrenos adquiridos por **Colmena** y escriturados a nombre de los socios, garantizando estabilidad y transparencia en cada proyecto.



Nuestra misión es transformar espacios en **comunidades vivas, creando entornos seguros, cómodos y enriquecedores que promuevan la independencia, la interacción social y el bienestar en todas sus formas.**

Con un enfoque integral, combinamos nuestra **experiencia en arquitectura** con una comprensión profunda de las necesidades de esta etapa de la vida.



Colmena

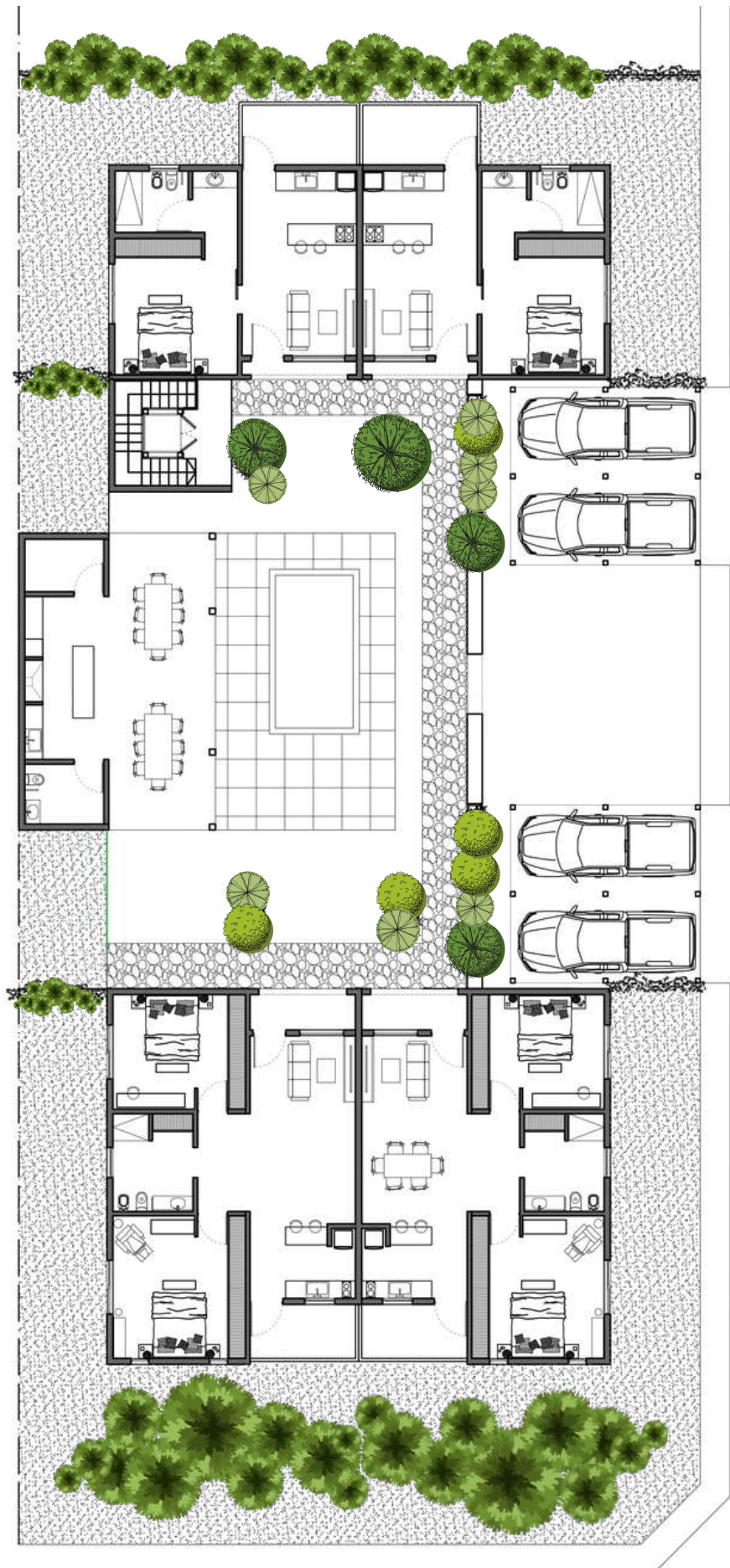
Campo Quijano

Colmena 02 se encuentra en una zona privilegiada a solo 20 minutos del centro de Salta Capital, donde se combina la tranquilidad del entorno natural con el confort de un complejo moderno y cuidadosamente diseñado.

SALTA “La Linda” (reconocida así por el turismo internacional) es una región que está en constante crecimiento y con gran potencial, ya que posee el equilibrio ideal entre clima, paisaje, tranquilidad y el encanto de su gente que la caracteriza.









- | | | | | | | |
|---|---|---|---|--|---|---|
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2-3
AMBIENTES | BAÑO
VESTIDOR | LIVING
COMEDOR | COCINA | SECTORES
VERDES | PARRILLA | PILETA
SOLARIUM |

El desarrollo se compone de unidades funcionales de 2 y 3 ambientes, cuidadosamente diseñadas para brindar el máximo confort, tranquilidad y seguridad a sus residentes. .

Además de contar con cochera para cada unidad, **Colmena 02** invita a compartir buenos momentos en su pileta y quincho con asador compartido.

Colmena

Campo Quijano

02 ÉSTANDAR



ESTÁNDAR

4 unidades

69.22 M2

Colmena 02 te permite desconectarte del ruido y la rutina diaria mientras te rodeas de la belleza de los cerros salteños.



Arquitectura sustentable y accesible, cuenta con:

- Paneles solares
- Recolección de agua de lluvia para su reutilización
- Uso de biodigestores.
- Es un proyecto que cumple con medidas accesibles.

Toda documentación gráfica es de carácter ilustrativo. Pueden sufrir modificaciones.



Colmena

Campo Quijano

02 PREMIUM



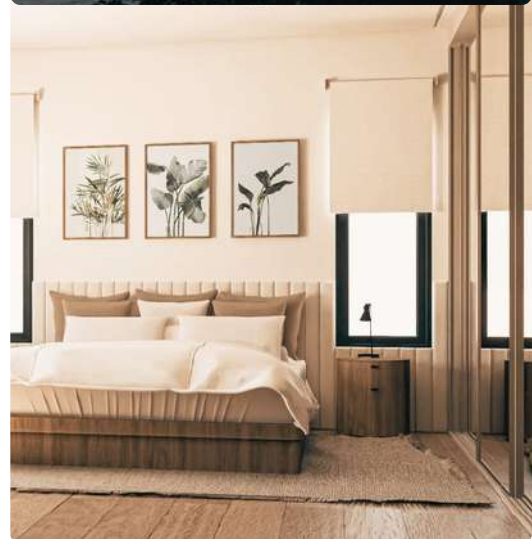
PREMIUM

2 unidades

104.36 M2

Unidad premium

donde la funcionalidad se fusiona con la estética.



Más que un conjunto de viviendas, **Colmena 02** es una comunidad donde podrás conectar con tus vecinos y disfrutar de momentos inolvidables.

Toda documentación gráfica es de carácter ilustrativo. Pueden sufrir modificaciones.









www.grupocolmena.com.ar

+549 (387) 4626748

+549 (387) 4866936

✉ ventas@grupocolmena.com.ar

📷 [colmena.desarrollos](https://www.instagram.com/colmena.desarrollos)

📍 Colmena Espacio Más Comunidad

20 de Febrero 1124

1er piso Dpto 101

Salta, ARGENTINA