



Colmena 01

Coronel Moldes



Somos un equipo
de profesionales
apasionados por crear
y desarrollar proyectos
inmobiliarios que respondan
a las necesidades y anhelos
de personas +50.

Viví Colmena

Espacios comunes pensados para la convivencia

Priorizamos el diseño de áreas que fomenten la interacción y el sentido e comunidad entre los residentes.



Seguridad y confianza

Para brindar mayor respaldo legal y financiero a nuestros clientes, constituimos una sociedad formal y registramos la marca **Colmena**.

Terrenos propios y escriturados

Todos los desarrollos se construyen en terrenos adquiridos por **Colmena** y escriturados a nombre de los socios, garantizando estabilidad y transparencia en cada proyecto.



Nuestra misión es transformar espacios en **comunidades vivas, creando entornos seguros, cómodos y enriquecedores que promuevan la independencia, la interacción social y el bienestar en todas sus formas.**

Con un enfoque integral, combinamos nuestra **experiencia en arquitectura** con una comprensión profunda de las necesidades de esta etapa de la vida.



Colmena

Coronel Moldes

Colmena 01 es un desarrollo premium único en Salta, ubicado camino a Cafayate, en el municipio de Coronel Moldes, sobre ruta próximo al dique Cabra Corral.

Además de sus grandes áreas comunes y un subsuelo para cocheras y servicios, cuenta con unidades funcionales de 2 ambientes. (ESTÁNDAR Y PREMIUM)

Pensado y diseñado bajo los estrictos estándares de accesibilidad y sustentabilidad, **Colmena 01** potencia las relaciones entre sus residentes y a su vez busca disminuir al máximo su impacto en el maravilloso medio natural en el que se encuentra, utilizando paneles solares, recolección de agua de lluvia para su reutilización, uso de biodigestores.





Colmena

Coronel Moldes



Colmena

Coronel Moldes

01

Nuestro complejo residencial te invita a disfrutar de una vida plena y activa, rodeada de naturaleza y comodidades diseñadas especialmente para ti.



2-3
AMBIENTES



BAÑO
VESTIDOR



LIVING
COMEDOR



COCINA



SECTORES
VERDES



PARRILLA



PILETA
SOLARIUM



SAUNA



GIMNASIO



COMEDOR
VIP



CO-
WORKING



HUERTA



ENFERMERIA



SUSTENTABLE

Comparte momentos inolvidables con tus vecinos en nuestro quincho, relájate en la piscina o el solárium, cultiva tus propias hortalizas en la huerta comunitaria, y participa en las diversas actividades que ofrecemos en nuestros salones y talleres. Además, cuidamos de tu salud y bienestar con un gimnasio equipado, sauna, spa y consultorios médicos a tu disposición.

Todos nuestros espacios están diseñados bajo los más altos estándares de accesibilidad, garantizando tu seguridad y comodidad en cada momento.

Toda documentación gráfica es de carácter ilustrativo. Pueden sufrir modificaciones.



Colmena

Coronel Moldes

01 ÉSTANDAR



ESTÁNDAR

31 unidades

70 M2

Unidad estándar

cuidadosamente diseñadas para brindar el máximo confort, tranquilidad y seguridad a sus residentes.



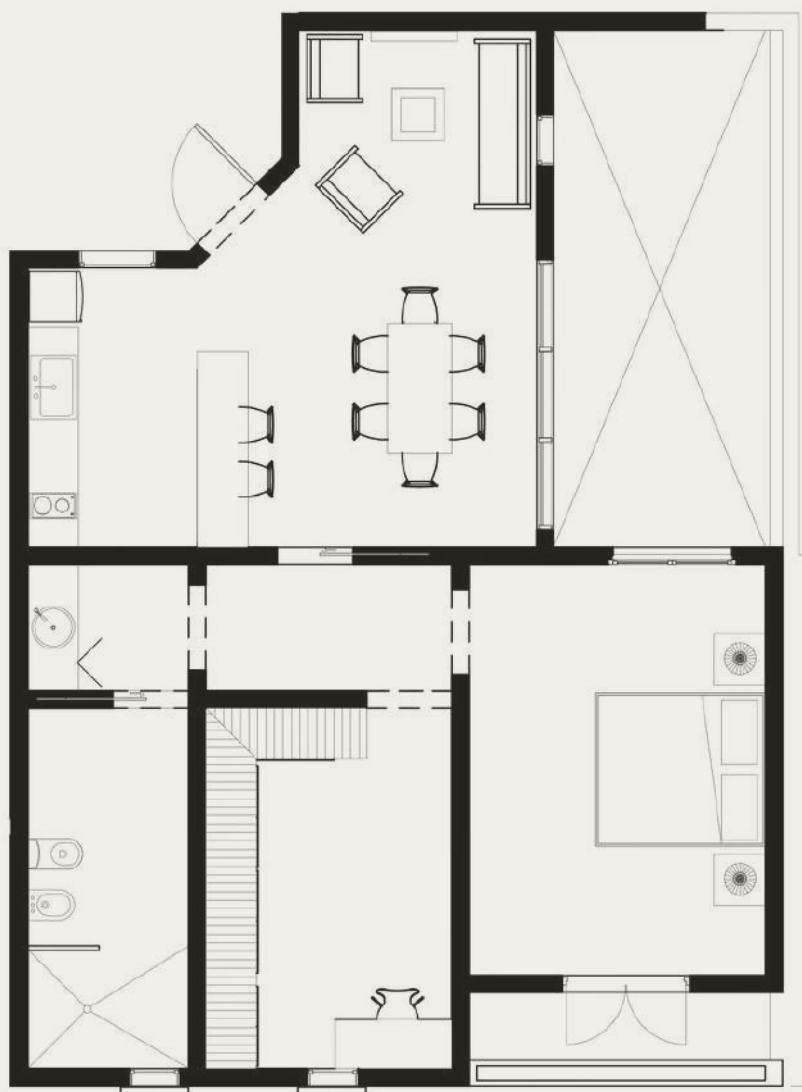
Amplios espacios, iluminación natural y materiales cuidadosamente seleccionados crean un ambiente sereno y acogedor, ideal para quienes buscan un hogar adaptado a tus necesidades.



Colmena

Coronel Moldes

01 PREMIUM



PREMIUM

6 unidades

108.55 M2

Unidad premium

donde la funcionalidad se fusiona con la estética.



Espacios diseñados para brindar comodidad y accesibilidad, con una cuidada selección de colores y texturas que invitan a la relajación. A través de su patio interno la luz natural baña cada rincón, creando un ambiente cálido y acogedor.

Toda documentación gráfica es de carácter ilustrativo. Pueden sufrir modificaciones.









www.grupocolmena.com.ar

+549 (387) 4626748

+549 (387) 4866936

✉ ventas@grupocolmena.com.ar

📷 [colmena.desarrollos](https://www.instagram.com/colmena.desarrollos)

📍 Colmena Espacio Más Comunidad

20 de Febrero 1124

1er piso Dpto 101

Salta, ARGENTINA